

# MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 168422/2024/Se

Č.j.: MmP 5887/2025

Vyřizuje: Sekyrková Marcela tel.:+420466859177

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10

Pardubice, dne 14.1.2025



S00BX02K6B2X

## SDĚLENÍ

**Dne 18.12.2024 obdržel Magistrát města Pardubice, stavební úřad žádost o povolení stavby nebo zařízení stavby „Betonové oplocení areálu Hrádek, Lázně Bohdaneč“ (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1042/12, 1042/13, 1042/14, 1840/37, 1840/41, 1840/83, 1840/88, 1868/7, 1893/7, 1893/8, 1893/9, 1893/10 v katastrálním území Lázně Bohdaneč.**

### Popis záměru:

Projekt řeší výměnu stávajícího oplocení areálu skladů Hrádek firmy Explosia a.s. v rozsahu dle situačního výkresu. Nové betonové oplocení nahrazuje stávající drátěné oplocení s ostatným drátem, sloupky betonové prefabrikované, které už neplní svoji funkci.

Stavba oplocení (dále jen „stavba“ nebo „záměr“ apod.) se nachází na souboru pozemků okolo skladového areálu Hrádek fa Explosia a.s.. Na pozemku se nenachází porosty, které vyžadují samostatné povolení ke kácení, jedná se o lesní pozemky. Před započítím prací bude provedeno vymýcení v šíři 3,0m od travin, náletových dřevin a keřů, proveden odborný prořez větví zasahujících do prostoru oplocení. Hlavní vstup a vjezd na pozemek je stávajícím sjezdem z areálu firmy nebo vjezdovou branou Hrádek napojenou na komunikaci III/3239 (Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 53353 Pardubice).

Jedná se o stavbu nového oplocení z betonových skládaných dílců v trase stávajícího drátěného oplocení s betonovými sloupky. Stavebně technický ani stavebně historický průzkum nebyl prováděn. Všechny stavební konstrukce (základy, prefabrikované oplocení) jsou z běžných dostupných stavebních materiálů, jejich výrobce garantují jejich pevnost a fyzikálně mechanické vlastnosti.

Betonový prefabrikovaný plotový panel z betonových sloupků a betonových dílců v. 2,0 m a dl. 2 993m s žiletkovým drátem o pr. 450 mm.

Nové betonové oplocení kopíruje trasu stávajícího drátěného oplocení, ale při stavbě bude prováděno geodetické vytyčení hranic pozemků, aby nové oplocení bylo celým svým objemem na vnitřním pozemku stavby!

Za celou stavbu a likvidaci odpadů vznikajících při stavbě je odpovědný stavebník popřípadě dodavatel stavby.

**Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 stavebního zákona, posoudil Vaše oznámení o povolení záměru a sděluje následující:**

V souladu se zákonem č.283/2021 Sb., v platném znění dle přílohy č.1 písmeno d) k uvedenému zákonu se jedná o běžné udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.

V tomto případě se jedná o výměnu stávajícího drátěného oplocení o výšce cca 2,0m s žiletkovým drátem , které již je ve špatném stavebně technickém stavu ( prokousaný od zvěře, v některých

částech vyvrácený, hrozí možnost vniknutí i cizí osoby) a bude v celé délce vyměněn za nový betonový plot s žiletkovým drátem o stejné výšce, který řádně zajistí bezpečnost stávajícího areálu v lokalitě Hrádek společnosti Explosia a.s.  
Stavební úřad upozorňuje, že veškeré stavební práce budou prováděny řádně s platnou legislativou.

Marcela Sekyrková  
referent stavebního úřadu

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Explosia a.s., IDDS: jjgd2hv

sídlo: Semtín č.p. 107, 530 02 Pardubice 2

**Hanuš Jiří, Blahoutova č.p. 612, 530 12 Pardubice 12**