Explosia a.s., Semtín 107, 530 02 Pardubice

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

oddělení Investice, vyhlašuje

**VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ**

**na projektanta investiční akce**

**„Rekonstrukce rozvodů tepla a vytápění objektů v areálu firmy Explosia – 1. etapa“**

 DUR + DSP + DPS

za následujících podmínek:

**I IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE A ZÁKLADNÍ PODMÍNKY**

1. **Zadavatel**:

 Explosia a.s.

Semtín 107, 530 02 Pardubice

Úsek Investice

Kontaktní osoba: Martin Chmelík – ved. odd. investic

tel.: 730 101 859

e-mail: martin.chmelik@explosia.cz

1. **Lhůta, místo a způsob doručení nabídek**

Jediný a povinný způsob doručení celé nabídky je e-mailem na adresu :

 jiri.volf@explosia.cz do termínu **22.8.2017**

v předmětu e-mailu musí být jednoznačně uvedeno následující číslo výběrového řízení:

VR energetika/projekt/2017

 (jedná se o klíčový údaj „filtrace“ pro doručení resp. vyzvednutí nabídky ze schránky)

1. **Skladba a náležitosti nabídky**:
2. Nabídku požadujeme předložit v členění:
3. podepsané tyto podmínky výběrového řízení s uvedením, zda uchazeč souhlasí s výhradami / bez výhrad
4. maximální lhůta potřebná pro provedení celého díla od podpisu smlouvy

 a dle zpracovaného harmonogramu postupu prací Zhotovitelem

1. cenová část v členění podle čl. III
2. platnost nabídky minimálně 3 měsíce
3. Nabídka i souhlas s podmínkami výběrového řízení musí být podepsány členem/členy statutárního orgánu uchazeče (popř. fyzickou osobou - podnikatelem, je-li uchazečem tato osoba) v souladu se způsobem jednání zapsaným v obchodním rejstříku, a to formou naskenovaných dokumentů s podpisem oprávněných osob.
4. Do soutěže nebudou mimo jiné zařazeny nabídky:
5. které nesplňují podmínky výběrového řízení;
6. uchazečů, kteří jsou v likvidaci nebo je proti nim vedeno v insolvenční řízení;
7. s přepisovanými, škrtanými resp. protichůdnými údaji v různých částech nabídky.
8. **Hodnocení nabídek**:
9. Hodnocení nabídek je plně v kompetenci zadavatele.
10. Pokud uchazeč neobdrží do 14 dnů od termínu pro podání nabídek vyrozumění o tom, že ve výběrovém řízení uspěl, nebyla nabídka vyhodnocena pro zadavatele jako nejvýhodnější (vítězná nabídka).
11. Uchazeči, jehož nabídku zadavatel vybral jako vítěznou, bude výsledek výběrového řízení oznámen na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce.
12. **Kritéria pro hodnocení nabídek**:
13. celková konečná nabízená cena díla v členění podle čl. III a platební podmínky (časový harmonogram a způsob plateb, splatnost faktur atd.)
14. lhůta pro provedení celého díla – dle předaného harmonogramu
15. délka záruční doby
16. jakékoli informace dostupné o uchazeči, např.:
* znalost specifického prostředí zadavatele
* dosavadní zkušenosti s již provedenými díly pro zadavatele nebo jiné investory
1. další podmínky nabídky
2. jiná vhodná kritéria
3. **Ostatní**:
4. Uchazeč v průběhu celého výběrového řízení nemá žádný nárok na uzavření smlouvy se zadavatelem, a to ani byla-li jeho nabídka vybrána jako vítězná. Zadavatel je oprávněn jednání s uchazečem kdykoli ukončit i bez udání důvodu. Jakákoli práva uchazeče vůči zadavateli vznikají pouze uzavřením příslušné smlouvy.
5. Zadavatel je oprávněn kdykoli v průběhu výběrového řízení a bez udání důvodu jeho veškeré podmínky doplňovat, měnit i celé výběrové řízení zrušit.
6. Zadavatel je oprávněn kdykoli v průběhu výběrového řízení kteréhokoli uchazeče z řízení vyloučit nebo nového do výběrového řízení přijmout.
7. Zadavatel je oprávněn výběrové řízení uskutečnit více kolově.
8. Uchazečům nebudou hrazeny žádné náklady spojené s vypracováním nabídky ani s jejich účastí ve výběrovém řízení.
9. Uchazeč, jehož nabídka byla vybrána jako vítězná, je povinen ve smlouvě, projevil-li zadavatel záměr ji s uchazečem uzavřít, akceptovat všechny podmínky vyplývající z podmínek výběrového řízení, jakož i z uchazečovy nabídky.
10. Veškerými nabídkami, které uchazeč v jednotlivých kolech předloží, je uchazeč vázán až do doby, než je mu zadavatelem sděleno, že jeho nabídka není vítězná, nebo než je s některým z uchazečů uzavřena příslušná smlouva. Po tuto dobu jsou všechny nabídky uchazeče neodvolatelné. Zadavatel je oprávněn z nabídek předložených uchazečem v jednotlivých kolech zvolit kteroukoliv z nich a uchazeč je povinen v souladu s vybranou nabídkou se zadavatelem uzavřít příslušnou smlouvu.
11. Uchazeč je povinen se před odevzdáním nabídky informovat o povaze díla a specifických podmínkách areálu zadavatele. To platí i pro veškeré vnitřní předpisy zadavatele. Nedostatečná informovanost neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou změnu nabídky z hlediska jejího obsahu (vč. ceny).
12. Výběrové řízení není zadávacím řízením podle zákona č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek, ani veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (oba zákony v aktuálním znění).

**II SPECIFIKACE POPTÁVANÉHO DÍLA**

## Všechny uvedené položky jsou pro účely této poptávky a pro účely následné smlouvy s vybraným uchazečem označovány jako Dílo.

1. Předmětem poptávky je provedení projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR + DSP) a dokumentace pro provádění stavby (DPS) investiční akce „**Rekonstrukce rozvodů tepla a vytápění objektů v areálu firmy Explosia – 1. etapa**“ .
2. Rozsah Díla (včetně podmínek jeho provádění) je dán:

 - Doplňujícími podmínkami v příloze č. 1

 - Zadáním díla + energetický audit – příloha č. 2

 - Přehledem poplatků za vstupy do Explosie a.s. – příloha č. 3

 - Podpisem smlouvy o mlčenlivosti – příloha č. 4

- Závaznými pokyny pro externí firmy při vykonávání prací v areálu Explosia a.s –

 příloha č. 5

 - Prohlídkou místa realizace, kontaktní osoba je p. Hájek – č.t. 602 533 404

 - Poskytnutými podklady pro projektování v rozsahu : min. půdorysy, příp. řezy

 vyjmenovaných objektů. Při absenci stavebních výkresů požadujeme zpracování

 pasportové dokumentace (rozsah je dán v zadání Díla).

 - Protokoly o určení vnějších vlivů pro vyjmenované objekty

 - Protokol o určení napojovacích míst vypracuje Zhotovitel v součinnosti s

 Objednatelem

 - Veškeré mapové podklady poskytne Objednatel (p. Hanuš,tlf. 602 484 828)

1. Zhotovitel uvede součinnost Objednatele (potřeby pro projektování) – ………………….

**Text budoucí smlouvy :**

Článek 1

Předmět smlouvy

Smlouvou se Zhotovitel zavazuje, že pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí v rámci investiční akce „**Rekonstrukce rozvodů tepla a vytápění objektů v areálu firmy Explosia – 1. Etapa“** provede toto dílo: vypracování společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, dokumentace pro provádění stavby, (společně dále jen „Dokumentace“) a provedení případných činností souvisejících s investiční akcí dle čl. 3 Smlouvy (vše společně dále jen „Dílo“).

Objednatel se zavazuje, že Dílo převezme a zaplatí za něj Zhotoviteli kupní cenu.

Článek 2

Dokumentace

1. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Dokumentace splňovala veškeré české i evropské právní, technické a jiné normy (např. stavební, bezpečnostní, hygienické, ekologické atd.), včetně norem majících doporučující charakter. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu všechny tyto normy známy a že jim plně porozuměl.

Zahrnuje-li Dokumentace také dokumentaci pro provádění stavby, jsou její součástí mimo jiné také položkový rozpočet a slepý výkaz výměr. Součástí Dokumentace jsou i statické výpočty.

DUR + DSP a DPS musí být:

* zpracovány v členění stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů odpovídajících aktuální klasifikaci stavebních děl CZ-CC a klasifikaci produkce SKP,
* členěny na ucelené části podle harmonogramu výstavby,
* zpracovány mimo jiné v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a v rozsahu odpovídajícím charakteru investiční akce.

Článek 3

Činnosti související s investiční akcí

Zhotovitel provede pro Objednatele tyto činnosti související s investiční akcí:

1. zapracování oprávněných požadavků a připomínek do Dokumentace v rámci stavebního řízení od dotčených orgánů státní správy
2. autorský dozor po celou dobu provádění stavby za těchto podmínek:
* v rozsahu určeném Objednatelem a plně vyhovujícím jeho potřebám, přičemž Zhotovitel si je plně vědom náročnosti investiční akce,
* O vykonání autorského dozoru smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí.
* Občasný autorský dozor bude pouze na vyžádání Objednatelem.

Článek 4

Způsob, kvalita a rozsah provedení

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo způsobem a v kvalitě (jakosti) odpovídajícím Smlouvě, a chybí-li (byť částečně) ujednání, že provede Dílo nejlepším způsobem a v nejvyšší kvalitě, které plně odpovídají zájmům Objednatele a účelu uzavření Smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že byl s účelem uzavření Smlouvy ze strany Objednatele beze zbytků seznámen, a to i s ohledem na specifickou povahu činnosti Objednatele.

Zhotovitel se dále zavazuje, že bude s Objednatelem s dostatečným časovým předstihem konzultovat veškeré možné varianty jakosti i provedení výslovně Smlouvou neupravené a že bude v této souvislosti dbát všech požadavků Objednatele, nebudou-li zcela zjevně nepřiměřené. Stejně tak Zhotovitel Objednatele předem upozorní na případnou nevhodnost či neúplnost Smlouvou stanovených nebo později Objednatelem vyslovených požadavků týkajících se kvality nebo způsobu provedení Díla.

Poruší-li Zhotovitel povinnost stanovenou odstavci 1 až 3, nese náklady spojené s uvedením Díla do odpovídajícího způsobu provedení a odpovídající kvality.

Článek 5

Místo, čas a způsob předání

1. Zhotovitel předá Objednateli Dokumentaci nebo provede případné činnosti související s investiční akcí uvedené v čl. 3 Smlouvy nejpozději v těchto termínech:

|  |  |
| --- | --- |
| dokumentace pro územní rozhodnutí | ……x týdnů od podpisu SoD |
| dokumentace pro stavební povolení | ……x týdnů od podpisu SoD |
| dokumentace pro provádění stavby  | ……x týdnů od podpisu SoD |
| autorský dozor | po celou dobu provádění stavby na vyžádání Objednatelem ……Kč/HZS |

1. Prodlení Zhotovitele s včasným plněním je vždy podstatným porušením Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen jednotlivé stupně a části Dokumentace průběžně předkládat Objednateli k posouzení a zapracovávat jím vznesené připomínky. Před vyhotovením konečné verze Dokumentace si Zhotovitel vyžádá schválení Objednatelem. Objednatel není povinen Dokumentaci schválit, vykazuje-li jakékoli vady nebo nedodělky.
3. Zhotovitel předá Objednateli schválenou Dokumentaci vždy v 6 písemných vyhotoveních a v 1 elektronickém vyhotovení (současně ve formátech .pdf a .dwg a MS Office 2010). Dokumentace bude vždy v českém jazyce.
4. Zhotovitel předá Objednateli Dokumentaci stejně jako veškeré výsledky případných činností souvisejících s investiční akcí podle čl. 3 Smlouvy (např. originály rozhodnutí, souhlasů, stanovisek, sdělení a oznámení orgánů veřejné správy, jiné vyhotovované dokumenty) v místě sídla Objednatele. Konkrétní den a čas předání určí smluvní strany po vzájemné domluvě. O předání sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným autorem Dokumentace a že na Dokumentaci neváznou žádná práva (zejména práva duševního vlastnictví) třetích osob. Zhotovitel předáním Dokumentace uděluje Objednateli právo Dokumentací užít jakýmkoli způsobem, zejména, avšak nikoli výlučně, ji využít, změnit, zcizit, pronajmout, půjčit, zveřejnit či rozmnožit, a to způsobem personálně, teritoriálně, časově ani jakkoli jinak neomezeným. Toto právo Objednatele je jednostranně nezrušitelné a trvá bez ohledu na trvání Smlouvy.

Článek 6

Cena díla a platební podmínky

1. Cena Díla bez DPH je sjednána vzájemnou dohodou smluvních stran a činí:

|  |  |
| --- | --- |
| dokumentace pro územní rozhodnutí | ……………..,- Kč |
| dokumentace pro stavební povolení | ……………..,- Kč |
| dokumentace pro provádění stavby  | ……………..,- Kč |
| autorský dozor | Max 200.000,- Kč |
| celkem: |  **…………..,- Kč + max.200.000,- Kč AD** |

1. K ceně Díla bude připočtena DPH v zákonné výši.
2. Cena Díla je sjednána jako konečná a nejvýše přípustná.Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré jeho náklady se Smlouvou spojené, a to i ty výslovně nezmíněné. Zhotovitel staví na jisto, že v cenové nabídce zohlednil i své povinnosti vyplývající z čl. 4 Smlouvy, které mohou mít za následek dodatečnou specifikaci způsobu, kvality a rozsahu provedení Díla.
3. Objednatel uhradí kupní cenu pouze na bankovní účet Zhotovitele vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku a zveřejněný v registru plátců podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že shora uvedený bankovní účet je takovým účtem a zůstane jim do doby úplného zaplacení kupní ceny Objednatelem.Na žádost předloží Zhotovitel Objednateli smlouvu o vedení bankovního účtu nebo čestné prohlášení.
4. Objednatel uhradí kupní cenu na základě daňového dokladu (faktury) se splatností 60 dnů, který splňuje veškeré náležitosti vyžadované právními předpisy a obsahuje údaje Objednatelem požadované.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad vždy v těchto intervalech:
6. ve výši ………… ,- Kč po předání dokumentace pro územní rozhodnutí
7. ve výši ………… ,- Kč po dokumentace pro stavební povolení
8. ve výši ………… ,- Kč po předání dokumentace pro provádění stavby

Cena autorského dozoru bude Objednatelem hrazena na základě měsíčních daňových dokladů vystavovaných Zhotovitelem. Přílohu daňového dokladu tvoří vždy hodinový výkaz práce schválený Objednatelem.

Zhotovitel prohlašuje, že DPH z kupní ceny řádně a včas odvede. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že je v dobré ekonomické kondici, není proti němu vedeno exekuční ani insolvenční řízení a těmito řízeními není ani ohrožen, a dále že Zhotovitel nevede ani žádný spor, v němž by neúspěch vedl k neschopnosti dostát svým povinnostem. Zhotovitel také prohlašuje, že proti němu není vedeno řízení o jeho zápisu do evidence nespolehlivých plátců daně.

Ukáže-li se prohlášení Zhotovitele podle odstavce 4 nebo 8 nepravdivé, popř. nastanou-li skutečnosti v nich předvídané, má Objednatel právo:

1. odstoupit od Smlouvy,
2. zadržet část ceny Díla a splnit povinnosti vůči správci daně z důvodu ručení příjemce zdanitelného plnění,
3. učinit jiná vhodná opatření k zajištění nebo utvrzení budoucího nároku vůči Zhotoviteli vzniklého z důvodu splnění povinností ručitele,
4. započíst kteroukoli svoji pohledávku vůči pohledávce Zhotovitele, a to i dosud nesplatné nebo mající teprve vzniknout.

Článek 7

Pozdější součinnost

1. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu nejméně 60 (šedesáti) měsíců ode dne předání Dokumentace bezúplatně na výzvu Objednatele poskytne bez zbytečného odkladu jakákoli nezbytná bližší vysvětlení k Dokumentaci, která jsou potřebná pro realizaci investiční akce.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu nejméně 60 (šedesáti) měsíců ode dne předání Dokumentace na výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu zajistí úpravy Dokumentace. Zhotovitel uhradí Objednateli za tuto činnost cenu obvyklou, ne však více než částku 1.000,- Kč bez DPH za jednu hodinu práce, která zahrnuje všechny náklady Zhotovitele s úpravami spojené.

Článek 8

Smluvní pokuty a náhrada škody

1. Poruší-li Zhotovitel svoji povinnost provést kteroukoli část Díla včas (čl. 5 odst. 1 Smlouvy), zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny (včetně DPH) každé části Díla, ohledně níž je v prodlení, a za každý započatý den prodlení.
2. Poruší-li Zhotovitel svoji povinnost uvedenou v čl. 7 odst. 1 nebo 2 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Poruší-li Zhotovitel svoji povinnost uvedenou v čl. 9 odst. 3 Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení.
4. Právo na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuta je splatná v den následujícím po dni porušení smluvní povinnosti. Vyžaduje-li to Zhotovitel, vystaví mu Objednatel na úhradu smluvní pokuty daňový doklad (fakturu).
5. Ujednání o smluvní pokutě nezbavují Zhotovitele povinnosti k náhradě škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
6. Zhotovitel je povinen nahlásit Objednateli jakoukoli újmu, kterou Objednateli nebo komukoli v souvislosti s plněním Smlouvy způsobil. Tuto újmu nahradí poškozené osobě bez zbytečného odkladu.
7. Zhotovitel je povinen odčinit i nemajetkovou újmu způsobenou Objednateli.

Článek 9

Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla bude postupovat s nejvyšší odbornou péčí a s ohledem na zájmy Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré české i evropské právní předpisy a prohlašuje, že jsou mu všechny tyto předpisy a normy známy a že jim plně porozuměl.
3. Zhotovitel je při provádění Díla v areálu Objednatele povinen dodržovat veškeré vnitřní předpisy Objednatele, zejména, avšak nikoli výlučně, směrnici OS E 52/5 Vstup osob a vjezd vozidel do Explosia a.s. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré vnitřní předpisy platné pro areál společnosti Synthesia, jehož je areál Objednatele součástí, které jsou dostupné na stránkách www.synthesia.eu. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu všechny předpisy podle tohoto odstavce známy a že jim plně porozuměl.
4. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat samostatně, tím však nejsou dotčeny jeho povinnost respektovat pokyny Objednatele ani jiné povinnosti stanovené Smlouvou. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na případnou nevhodnou povahu jím udělených pokynů nebo vyslovených požadavků.
5. Zhotovitel může k provádění Díla použít třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele a za předpokladu, že budou zavázány ke stejným povinnostem jako Zhotovitel. V takovém případě za tyto osoby odpovídá, jako by plnil sám.
6. Zhotovitel je povinen proškolit všechny své zaměstnance a jiné pracovníky (včetně subdodavatelů), které použije k provedení Díla v areálu Objednatele nebo areálu společnosti Synthesia, ohledně všech povinností vyplývajících pro ně ze Smlouvy, právních předpisů i vnitřních předpisů Objednatele a společnosti Synthesia. Zejména, avšak nikoli výlučně, provede proškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Znalosti uvedené v tomto odstavci Zhotovitel průběžně kontroluje.
7. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost všech osob, které použije k provedení Díla, a je povinen tyto osob vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Jakékoli úrazy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu nahlásit Objednateli a sepsat o nich záznam.
8. Zhotovitel je povinen Objednatele průběžně písemně informovat o postupu provádění Díla jakož i bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech a jejich změnách, které mohou mít na provádění Díla vliv.
9. Zhotovitel poskytne Objednateli veškerou nutnou součinnost k plnění povinností vyplývajících z právních předpisů i Smlouvy. Do té doby není Objednatel povinen plnit jakoukoli povinnost pro něj ze Smlouvy vyplývající.

Článek 10

Zástupci smluvních stran

1. Smluvní strany k výkonu práv a plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy zmocňují tyto osoby:

|  |  |
| --- | --- |
| Za Objednatele:tel.:email:  | Ing. Pavel Mareček+420 736 505 971Pavel.marecek@explosia.cz |

|  |  |
| --- | --- |
| Za Zhotovitele:tel.:email: | …………………….. |

Osoby uvedené v odstavci 1 však nejsou oprávněny ke změnám Smlouvy.

Článek 11

Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, poruší-li Zhotovitel:
2. svoji povinnost stanovenou Smlouvou a ani v přiměřené lhůtě nezjedná nápravu;
3. opakovaně svoji povinnost stanovenou Smlouvou;
4. svoji povinnost stanovenou Smlouvou podstatným způsobem;
5. svoji povinnost stanovenou v čl. 9 odst. 5 až 7 Smlouvy.

Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit také v případě, kdy:

1. bylo vůči Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení;
2. Zhotovitel vstoupil do likvidace;
3. bylo pozastaveno nebo ukončeno poskytování finančních prostředků určených ke krytí výdajů plynoucích ze Smlouvy, a to od jakéhokoli poskytovatele, popř. kdy tyto výdaje byly označeny za nezpůsobilé.

Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, učiní-li tak bez zbytečného odkladu, ne však méně než ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy se o důvodu pro odstoupení od Smlouvy dozvěděl.

Odstoupí-li Objednatel od Smlouvy, vrátí Zhotovitel bez zbytečného odkladu vše, co mu Objednatel poskytl. Objednatel není povinen k náhradě jakékoli újmy vůči Zhotoviteli, která mu z důvodů odstoupení od Smlouvy případně vznikne.

1. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, je-li Objednatel v prodlení se zaplacením kupní ceny nebo její části delším než 90 dní.

Článek 12

Přílohy

1. Nedílnou součást Smlouvy tvoří tyto její přílohy:
* Příloha č. 1 – doplňující podmínky
* Příloha č. 2 - zadání díla + energetický audit
* Příloha č. 3 – přehled poplatků za vstupy do Explosie
* Příloha č. 4 – dohoda o mlčenlivosti
* Příloha č. 5 – závazné pokyny pro externí firmy při vykonávání prací v Explosii
1. Dojde-li k rozporu mezi Smlouvou a její přílohou, má přednost Smlouva. V případě rozporů mezi přílohami požádá Objednatel písemně Zhotovitele o určení přednosti, jinak má přednost ujednání pro Objednatele příznivější.

Článek 13

Závěrečná ujednání

1. Závazek vzniklý ze Smlouvy se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se podle ustanovení § 89a zákona č. 99/1963, občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že pro veškeré spory vzniklé ze Smlouvy je místně příslušným soud dle sídla Objednatele.
3. Měnit a doplňovat Smlouvu lze pouze úplnou dohodou smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Ukáže-li se kterékoli ujednání Smlouvy zdánlivým, neplatným, neúčinným nebo jinak neproveditelným či nevymahatelným, zavazují se smluvní strany do 15 dnů ode dne vyzvání jednou ze smluvních stran dohodnout nové a bezvadné ujednání, které odpovídá účelu a hospodářskému významu původního ujednání. Obdobným způsobem dohodnou také obsah části závazku, která byla původním ujednáním dotčena.
5. Zdánlivým, neplatným, neúčinným nebo jinak neproveditelným či nevymahatelným ujednáním Smlouvy není dotčena platnost, účinnost, proveditelnost ani vymahatelnost zbylých ujednání.
6. Obsahuje-li Smlouva mezery, dohodnou smluvní strany do 15 dnů ode dne vyzvání jednou ze smluvních stran takové ujednání, které odpovídá účelu a hospodářskému významu Smlouvy.
7. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
8. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoli svoji pohledávku vzniklou ze Smlouvy, ani započíst svoji pohledávku vzniklou ze Smlouvy vůči jakékoli pohledávce Objednatele.
9. Objednatel prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a že se na Smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv. Objednatel uveřejní Smlouvu vyjma Objednatelem zvolených údajů, jejichž vyloučení zákon o registru smluv dovoluje. Totéž platí i pro všechny případné dodatky Smlouvy i pro smlouvy uzavřené na jejím základě, vztahuje-li se na ně povinnost uveřejnění.
10. Zhotovitel se zavazuje s nejvyšší možnou pečlivostí zachovávat mlčenlivost o veškerém obsahu Smlouvy i všech o skutečnostech, o nichž se v souvislosti s plněním Smlouvy dozvěděl. Tím není dotčena případná povinnost mlčenlivosti Zhotovitele vzniklá na základě jiné smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami.
11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dne 1. 1. 2017, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
12. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Zhotovitel poskytne Objednateli úplné znění Smlouvy (včetně všech jejích příloh) v otevřeném a strojově čitelném formátu .doc nebo .docx.
13. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli prostou omylu, a dále že není uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.
14. Smluvní strany si všechna ujednání Smlouvy přečetly, porozuměly jim a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Za zadavatele : Volf – realizace investic

Za uchazeče:

A/ bez výhrad

B/ s výhradami (uvést konkrétně) ........................................

 oprávněný zástupce uchazeče

**PŘÍLOHA 1 – DOPLŃUJÍCÍ PODMÍNKY**

****

**PŘÍLOHA 2 - ZADÁNÍ DÍLA**

**Technická specifikace (bude poskytnuta na základě podepsané dohody o mlčenlivosti – viz příloha č. 4 VŘ), kterou podepsanou zasílejte na adresu :**

Explosia a.s.

pí. Marcela Lidmilová

budova M 69

Semtín 107, 530 02 Pardubice

**Do termínu 2.8.2017**

**PŘÍLOHA 3 – PŘEHLED POPLATKŮ ZA VSTUPY DO EXPLOSIE**

****

 **PŘÍLOHA 4 – DOHODA O MLČENLIVOSTI**

****

 **PŘÍLOHA 5 –** **Závazné pokyny pro externí firmy při vykonávání prací v areálu Explosia a.s.**

